

$$\begin{array}{c}
 \begin{array}{cccccc}
 -43000 & 10000 & 10000 & 10000 & 32000 \\
 | & | & | & | & | \\
 0 & 1 & 2 & 3 & 4
 \end{array} \\
 \\
 VAN = -43000 + \frac{10000}{1,05} + \frac{10000}{1,05^2} + \frac{10000}{1,05^3} + \frac{32000}{1,05^4} \\
 \\
 VAN = 10558,95 \text{ €}
 \end{array}$$

Hem calculat la viabilitat del projecte i hem vist que genera benefici. D'uns actius que estan valorats en 43.000 € aconseguim un valor actual net positiu. Quan la senyora Ferrer presenti el seu pla aconseguirà el finançament que necessita.

10. **Quin hauria de ser el desemborsament inicial d'una inversió, que ha de durar tres anys, si els fluxos de caixa que s'esperen per a cada any són 300, 350 i 420 milers d'euros, respectivament i se n'obté un valor actual net de 350 milers d'euros, amb un cost del capital del 7 %?**

$$\begin{array}{c}
 350000 = -D_0 + \frac{300000}{1,07} + \frac{350000}{1,07^2} + \frac{420000}{1,07^3} \\
 \\
 D_0 = 578922,49 \text{ €}
 \end{array}$$

11. **Una empresa necessita fer un projecte industrial per a integrar-lo a la cadena de producció. El director financer ha d'escollir una de les propostes basant-se en els dos criteris especificats a la taula:**

	VAN	TIR
Projecte 1	-909	9,50 %
Projecte 2	2024	14,50 %
Projecte 3	0	10,50 %

- a) **Quines dades econòmiques són imprescindibles per prendre la decisió, basant-se en el criteri de la TIR?**

S'ha de conèixer el tipus d'interès de mercat. Si la TIR és major que l'interès de mercat el projecte dona beneficis, però si és menor donaria pèrdues.

- b) **Què significa que el valor actual net del projecte 1 sigui -909, el del projecte 2 sigui 2 024 i el del projecte 3 sigui 0? Comenta'n cadascun separatament.**

Significa que la suma actualitzada dels fluxos de caixa menys el desemborsament inicial dona respectivament: -909, 2024 i 0 per als tres projectes: 1, 2 i 3 respectivament.