

2. Una empresa dedicada a la confecció de roba esportiva compra teixits diversos, fils i cremalleres. Classifica aquesta inversió segons els diferents criteris estudiats a la unitat.

Es tracta d'una inversió física, a curt termini, de reposició o renovació de les existències del magatzem i que és independent respecte d'altres inversions que pugui fer l'empresa.

3. Una empresa estalvia 50 000 € al 4 % d'interès anual durant quatre anys. Representa gràficament aquesta inversió tenint en compte que cobra els interessos anualment.



4. Explica les diferències fonamentals entre els mètodes estàtics i els mètodes dinàmics per seleccionar una inversió. Quins són més realistes?

Els *mètodes dinàmics* tenen en compte el valor diferent dels diners en el temps; els *estàtics*, no. Els més realistes són els mètodes dinàmics.

5. Una empresa petroquímica està valorant la possibilitat d'ampliar el mòdul de tractament de teles asfàltiques. El desemborsament inicial per a aquesta inversió, que durarà quatre anys, és de 250 000 €; s'estima que els cobraments i pagaments derivats del projecte seran els següents:

	Any 1	Any 2	Any 3	Any 4
Cobraments	200 000	230 000	190 000	270 000
Pagaments	120 000	130 000	200 000	150 000

- a) Calcula els fluxos nets de caixa associats a aquesta inversió.

$$F1 = 80.000 \text{ €}$$

$$F2 = 100.000 \text{ €}$$

$$F3 = 10.000 \text{ €}$$

$$F4 = 120.000 \text{ €}$$

- b) Com interpretes un flux de caixa negatiu?

Un flux de caixa s'obté restant els pagaments dels cobraments associats a la inversió. Si el flux és negatiu, vol dir que en aquell període els pagaments han estat superiors als cobraments.

- c) Calcula el *pay-back* associat a aquesta inversió.

Aquesta inversió es recupera entre l'any 3 i l'any 4. Fins al final de l'any 3 s'han recuperat 170.000 €. Falten per recuperar 80.000 €. Com que en l'últim període es recuperen 120.000 €, ha de transcórrer: $80.000/120.000 = 2/3$ d'any, és a dir, 8 mesos. El *pay-back* serà, per tant, de 3 anys i 8 mesos.